

Driftschef, Juli Living, København

Deadline:
25-05-2025

Contact person:
Lukas Hummer

Job area:
Operations

Position type:
Full time

Company:
Juli Living

Er du passioneret omkring ejendomsdrift, og vil du være med til at udvikle fremtidens boligoplevelse? Juli Living søger en engageret driftschef, der vil tage ansvar for både vedligeholdelse og udvikling af vores ejendomme – samtidig med, at vi kontinuerligt onboarder nye boligprojekter.

Om Juli Living

Juli Living er en selvstændig platform under Nrep – en af Nordens førende ejendomsinvestorer og -innovatorer. Vores ambition er at forbedre livet for vores kunder gennem boliger af høj kvalitet og personlig kundeservice. Vi ønsker at være tæt på beboerne og gøre en forskel – især på dagsordenen for social bæredygtighed.

Derfor søger vi en driftschef, der brænder for at sætte kunden først og som kan bidrage til vores vision om at levere markedets bedste produkter og services.

Stillingen

Som driftschef får du ansvar for den daglige drift af egne ejendomme, hvor målet er stabil og effektiv drift med fokus på beboernes oplevelse. Du bliver desuden involveret i overdragelse og drift af nye ejendomme.

Dine opgaver vil blandt andet være:

- Sikring af effektiv og stabil drift med fokus på omkostninger, SLA'er og KPI'er
- Håndtering af tekniske udfordringer på nye og eksisterende ejendomme
- Onboarding af nye ejendomme – fra byggeri til drift
- Deltagelse i initiativer, der understøtter Nrep's bæredygtighedsmål
- Håndtering af 1- og 5-års gennemgange som bygherre
- Input til udvikling og optimering af produkter og services
- Løbende bidrag til Nrep's byggeprogram og driftsstandarder

Kvalifikationer

Vi forestiller os, at du:

- Har en teknisk uddannelsesbaggrund (f.eks. bygningskonstruktør, maskinmester eller ingeniør)
- Har tidligere erfaring som driftschef eller lignende rolle
- Har erfaring med overdragelse og idriftsættelse af nybyggeri
- Arbejder struktureret og selvstændigt, og har overblik over dine opgaver
- Har lyst til at optimere processer og udfordre status quo i samarbejde med teamet

Team

Du bliver en del af Juli Living – en dynamisk og entreprenant organisation, hvor dagene sjældent ligner hinanden. Du får fra starten et stort ansvar og en unik mulighed for at præge, hvordan vi driver vores forretning.

Hos os bliver du en del af en formålsdrevet kultur, hvor der er fokus på samarbejde, tillid og omsorg. Du vil opleve sparring på højt niveau og gode muligheder for både faglig og personlig udvikling.

Vi værdsætter:

- Et positivt og løsningsorienteret mindset
- Gode samarbejdsevner og en nysgerrig tilgang
- Kommerciel og organisatorisk forståelse

Skriv til os

Send din ansøgning og CV via ansøgningslinket senest den 25. maj 2025. Har du spørgsmål, er du velkommen til at kontakte Head of Facility Management, Lukas Hummer, luhe@nrep.com. Vi afholder samtaler løbende og ansætter så snart vi har fundet den rette kandidat, så skriv gerne til os så hurtigt som muligt.